

**brinc.nl**

MAKELAARS IN VASTGOED

Alle rechten voorbehouden | © copyright 2009 Brinc.nl

SLECHTS 1% COURTAGE\*

## Genieweg 34 unit 36 3641 RH, Mijdrecht



aangeboden door Brinc Makelaars  
telefoon: 088-3503505

---

## Disclaimer

Deze brochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld met gegevens uit betrouwbare bronnen. Voor de juistheid van de gegevens kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

## Beschrijving

TE HUUR - Genieweg 34 unit 36 3641 RH Mijdrecht (gemeente De Ronde Venen). Robuuste opslag unit van 32 m<sup>2</sup>; aan op de begane grond in gebouw De Boxx. Ruime luxe garagebox met elektra, water aansluiting en elektrische roldeur met afstandsbediening. Ruime afmetingen (10 mtr. x 3,20 mtr. en 3,50 mtr. vrije hoogte). Dus 115 m<sup>3</sup>; (bijna 3 maal een normale garagebox!).

Huurprijs: € 299,- per maand, exclusief servicekosten en voorschot elektra/water. TE HUUR - Genieweg 34 unit 36 3641 RH Mijdrecht. In Mijdrecht (gemeente De Ronde Venen) bieden wij een robuuste opslag unit van 32 m<sup>2</sup>; aan op de begane grond in gebouw De Boxx.

Ruime luxe garagebox met elektra en water aansluiting. Voorzien van een elektrische roldeur met afstandsbediening. Ruime afmetingen (10 mtr. x 3,20 mtr. en 3,50 mtr. vrije hoogte). Dus 115 m<sup>3</sup>; (bijna 3 maal een normale garagebox!). Dus zeer geschikt voor stalling van caravan, camper, motor, boot of old-timer. Natuurlijk is deze unit ook geschikt als kleine bedrijfsruimte, werkplaats of voor opslag van boedel of bedrijfsgoederen.

De unit is goed geventileerd en uiteraard 24 uur per dag toegankelijk en eenvoudig te betreden via, de op afstand bedienbare roldeur. Op het complex is een centrale toiletunit die wekelijks door een schoonmaakbedrijf wordt onderhouden. Er is veel aandacht besteed aan inbraakpreventie, zo is er hoogwaardig hang- en sluitwerk en nachtverlichting op het complex.

Gebouw De Boxx heeft een verdieping die door middel van een 9 meter lange autolift bereikbaar is (3500 kg). Dus auto met caravan of aanhanger kunnen tegelijk naar de verdieping.

---

Oppervlakte: Opslagruimte circa 10 mtr. diep en 3.20 breed (32 m2;)

Gebruik: Opslag, stalling of als kleine bedrijfsruimte/werkplaats

Omgeving: Bedrijven en kantoren op Industrieterrein Mijdrecht. De Genieweg is centraal gelegen op het voormalige MOB-complex. Uistekend bereikbaar vanaf de N201 met aansluiting op de A2 en A4

Huurcontract: Modelcontract BeheerPro Vastgoedmanagement

Huurprijs: € 299,- per maand\*, exclusief servicekosten € 20,- (ex. BTW) en voorschot elektra/water € 12,- (ex. BTW)  
Op de huurprijs is geen BTW van toepassing

Borgstelling: 2 maandhuren

Inlichtingen: Brinc Makelaars, Jean-Paul Brinkman, mobiel: 0653-312835  
of [klik hier](#) om teruggebeld te worden.

e-mail: [info@brinc.nl](mailto:info@brinc.nl)

<span style=font-family: mceinline;>\* huurprijs bij minimaal 12 maanden huurovereenkomst, kortere termijn + € 25,- pmnd.

## Meer informatie

<http://www.brinc.nl/object.php/opslagunit-genieweg-34-unit-36-mijdrecht-67/>

---

## Prijs

€ 299,00 per maand







---