

brinc.nl

MAKELAARS IN VASTGOED

Alle rechten voorbehouden | © copyright 2009 Brinc.nl

SLECHTS 1% COURTAGE*

Genieweg 34, unit 1
3641 RH, Mijdrecht



aangeboden door Brinc Makelaars
telefoon: 088-3503505

Disclaimer

Deze brochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld met gegevens uit betrouwbare bronnen. Voor de juistheid van de gegevens kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

Beschrijving

TE KOOP - Genieweg 34 unit 1 3641 RH Mijdrecht. In Mijdrecht (gemeente De Ronde Venen) hebben wij een opslag/bedrijfs unit gelegen aan de voorzijde van gebouw De Boxx aan de Genieweg. Een robuuste dubbel hoge garagebox/opslagunit met eigen toilet, centrale verwarming, elektra en water. Voorzien van een elektrische roldeur met afstandsbediening en ruime afmetingen (10 mtr. x 3,20 mtr.). De verdieping is ingericht als kantoor/showroom. Zeer geschikt als kleine kantoor- bedrijfsruimte, werkplaats. Koopprijs: € 84.000,-
K.K.Omschrijving: In Mijdrecht (gemeente De Ronde Venen) hebben we momenteel een robuuste unit van 32 m²; op de begane grond en 32 m²; op de verdieping aan de voorzijde van gebouw De Boxx. Deze in 2007 gebouwde luxe opslagunit beschikt over een eigen toilet, centrale verwarming, elektra en water. Voorzien van een elektrische roldeur en ruime afmetingen (10 mtr. x 3,20 mtr. en 7,20 mtr.). Dus 230 m³! Zeer geschikt voor stalling van caravan, camper, boot of old-timer. Maar natuurlijk ook geschikt als kleine bedrijfsruimte, werkplaats met op de eerste verdieping een kantoor/showroomruimte of voor opslag van boedel of bedrijfsgoederen. Dus een perfecte ruimte voor ZZP-, klus-, schilder- of onderhoudsbedrijf!

De unit is goed geventileerd en uiteraard 24 uur per dag toegankelijk en eenvoudig te betreden via, de op afstand bedienbare roldeur. Op het complex is ook nog een centrale toiletunit die wekelijks door een schoonmaakbedrijf onderhouden wordt. Er is veel aandacht besteed aan inbraakpreventie. Er is hoogwaardig hang- en sluitwerk en nachtverlichting.

Gebouw De Boxx heeft een actieve vereniging van eigenaars, die beheerd door GGVM VvE-beheer (www.ggvm.nl).

Oppervlakte: Opslagruimte circa 10 mtr. diep en 3.20 breed (32 m²;) en circa 7.20 hoog (330 m³;))

Gebruik: Opslag, stalling of als kleine bedrijfsruimte/kantoor en werkplaats

Belendend: Bedrijven en kantoren op Industrieterrein Mijdrecht. De Genieweg is zeer centraal gelegen op het voormalige MOB-complex, centraal op het industrieterrein. Uitstekend bereikbaar vanaf de N201 met aansluiting op de A2 en A4

Koopprijs: unit 1: € 84.000,- op basis van kosten koper

Tevens beschikbare huur units: 19, 44

Inlichtingen: Brinc Makelaars, Jean-Paul Brinkman, mobiel: 06-53312835

of [klik hier](#) om teruggebeld te worden.

e-mail: info@brinc.nl

Meer informatie

<http://www.brinc.nl/object.php/opslagunit-genieweg-34-unit-1-mijdrecht-45/>

Prijs

€ 84.000,00 k.k.

