

**brinc.nl**

MAKELAARS IN VASTGOED

Alle rechten voorbehouden | © copyright 2009 Brinc.nl

SLECHTS 1% COURTAGE\*

## Bouwerij 69 unit 31/32 1185 XW, Amstelveen



aangeboden door Brinc Makelaars  
telefoon: 088-3503505

---

## Disclaimer

Deze brochure is met de grootst mogelijke zorg samengesteld met gegevens uit betrouwbare bronnen. Voor de juistheid van de gegevens kunnen wij geen aansprakelijkheid aanvaarden. Aan de inhoud van deze brochure kunnen geen rechten worden ontleend.

## Beschrijving

TE KOOP - Bouwerij 69 unit 31/32 1185 XW Amstelveen. Robuuste recent gebouwde unit te koop in gebouw De Zilvermijn Amstelveen aan de Bouwerij 69 (bedrijventerrein Legmeer). Luxe inpandige unit op de 1ste verdieping van circa 118 m<sup>2</sup>; zeer geschikt voor opslag of kleine bedrijfsruimte, welke bereikbaar is met een autolift (9 meter) Deze unit is beschikt over een elektrische roldeur, elektra- en water aansluiting. Koopprijs: € 74.900,- V.O.N. (exclusief BTW).

TE KOOP - Bouwerij 69 unit 31/32 1185 XW Amstelveen. Prachtige recent gebouwde unit te koop in gebouw De Zilvermijn Amstelveen aan de Bouwerij 69, bedrijventerrein Legmeer. Luxe inpandige unit op de 1ste verdieping van circa 118 m<sup>2</sup>; welke bereikbaar is met een autolift (9 meter lang, 3500 kg.). De unit is voorzien van een elektrische roldeur, elektra aansluiting (16 ampere) en water aansluiting.

Omschrijving: 118 m<sup>2</sup>; opslagruimte op de 1ste verdieping in Amstelveen aan de Bouwerij (Industrieterrein Legmeer) in complex 'De Zilvermijn Amstelveen'. Een ruime hoekunit geschikt voor opslag, stalling of als kleine werkplaats anex bedrijfsruimte.

De unit is degelijk afgewerkt en voorzien van een elektrisch bedienbare roldeur, elektra en een wateraansluiting. Door de ruime vrije hoogte (3.60 mtr.) zijn deze ruimten uitstekend geschikt voor opslag van volumineuze goederen.

De units zijn zowel voor particulieren als bedrijven beschikbaar. De units zijn goed geventileerd en uiteraard 24 uur per dag toegankelijk en eenvoudig te betreden via, de op afstand bedienbare roldeur. Er is een centrale toiletunit die wekelijks door een schoonmaakbedrijf onderhouden wordt. Op het complex is veel aandacht besteed aan inbraakpreventie met hoogwaardig hang- en sluitwerk, nachtverlichting en het complex is beveiligd door camera's met harddisc-recorder. Gebouw De Zilvermijn is gesitueerd op de 1ste en 2e verdieping boven Bedrijvencentrum Amstelveen, de verdiepingen zijn makkelijk bereikbaar door middel van een 9 meter lange autolift (3500 kg.) of via 2 toegangstrappen.

---

Oppervlakte: Opslagruimte hoekunit (circa 10.00 X 3.00 mtr en 18.00 X 5.00) circa 118 m<sup>2</sup>;

Gebruik: Opslag, stalling of als kleine bedrijfsruimte/werkplaats.

Parkeren: Eigen parkeerterrein en gratis parkeren langs de openbare weg.

Belendend: Bedrijven en kantoren op ruim Industrierrein.  
Bedrijventerrein Legmeer is een ruim opgezet bedrijventerrein met zowel kleinschalige bedrijven als grote (internationale) bedrijven (Canon Europe). Zeer goed bereikbaar via N502 met een goede verbinding naar de snelweg A9, tussen Amsterdam en Haarlem of vanuit Aalsmeer de N201..

Koopprijs: € 74.900,- vrij op naam geleverd, exclusief BTW.

Beschikbaar: per direct unit: 31/32

Inlichtingen: Brinc Makelaars, telefoon: 088-3503505  
of [klik hier](#) om terug gebeld te worden.

of per e-mail: [info@brinc.nl](mailto:info@brinc.nl)

## Meer informatie

<http://www.brinc.nl/object.php/opslagunit-bouwerij-69-unit-3132-amstelveen-24/>

---

## Prijs

€ 74.900,00 v.o.n.



